

**Blad met essentiële beleggingsinformatie:****00032105**

Dit crowdfundingaanbod is niet geverifieerd noch goedgekeurd door de bevoegde autoriteiten of de European Autoriteit voor effecten en markten (ESMA).

De geschiktheid van uw ervaring en kennis is niet noodzakelijkerwijs beoordeeld voordat u toegang hebt gekregen tot deze belegging. Door deze belegging te doen, neemt u het volledige risico op u van deze belegging, waaronder het risico van gedeeltelijk of volledig verlies van het belegde geld.

***Risicowaarschuwing***

Beleggen in dit crowdfundingproject brengt risico's met zich mee, waaronder het risico van gedeeltelijk of geheel verlies van het belegde geld. Uw belegging valt niet onder de depositogarantieregelingen die zijn ingesteld overeenkomstig Richtlijn 2014/49/EU van het Europees Parlement en de Raad (\*1). Evenmin valt uw belegging onder de beleggerscompensatiestelsels die zijn ingesteld overeenkomstig Richtlijn 97/9/EG van het Europees Parlement en de Raad (\*2).

U ontvangt mogelijk geen rendement op uw belegging.

Dit is geen spaarproduct en wij adviseren u niet meer dan 10% van uw netto vermogen in crowdfundingprojecten te beleggen.

U kunt de beleggingsinstrumenten mogelijk niet verkopen wanneer u dat wilt. Zelfs als u ze wel kunt verkopen, zult u mogelijk verlies lijden.

(\*1) Richtlijn 2014/49/EU van het Europees Parlement en de Raad van 16 april 2014 betreffende depositogarantiestelsels (PB L 173 van 12.6.2014, blz. 149)."

(\*2) Richtlijn 97/9/ EG van het Europees Parlement en de Raad van 3 maart 1997 betreffende beleggerscompensatiestelsels (PB L 84 van 26.3.1997, blz. 22).

***Bedenkijd voor niet-ervaren beleggers***

Niet-ervaren beleggers hebben een bedenktijd waarin ze op elk moment hun aanbod om te beleggen kunnen intrekken zonder opgaaf van reden en zonder boete. De bedenktijd gaat in op het moment dat de niet-ervaren belegger een aanbod doet om te beleggen en vervalt na vier kalenderdagen. De niet-ervaren beleggers kunnen hun intrekking schriftelijk melden aan [info@geldvoorelkaar.nl](mailto:info@geldvoorelkaar.nl) onder vermelding van het betreffende projectnummer.

**Achtergrond van het crowdfundingaanbod****Identificatiecode van het aanbod**

LEI code: De LEI-code is opgevraagd, maar nog niet ontvangen. Na ontvangst van de code, zal deze aan het dossier worden toegevoegd.  
Leningnummer: 00032105



|                                       |                                                                      |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Projecteigenaar en projectnaam</b> | <i>Kolthoff van der Horst Vastgoed B.V.<br/>Den Haag Property 26</i> |
| <b>Lening-details</b>                 | Flexlening, 84 maanden, 6,50% rente                                  |
| <b>Beoogd bedrag</b>                  | € 120.000, waarvan € 40.000 annuïtair + € 80.000 aflossingsvrij      |
| <b>Deadline</b>                       | 30 dagen na publicatiedatum                                          |

## A. Informatie over de projecteigenaren en het crowdfundingproject

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (a) | <p><b>Projecteigenaar en crowdfundingproject:</b><br/><b>Geldnemer:</b> <i>Kolthoff van der Horst Vastgoed B.V. KvK nummer 78273390</i><br/><b>Medegeldnemers:</b><br/><i>HK Holding BV KvK nummer 90872118</i><br/><i>DWOR Holding BV KvK nummer 66509327</i><br/><i>EK Holding BV KvK nummer 72863013</i><br/><i>Horst Vastgoed Den Haag B.V. KvK nummer 66520169</i><br/><i>Horst Vastgoed C.V. KvK nummer 89227948</i><br/><b>Rechtsvorm:</b> <i>Besloten Vennootschap</i><br/><b>Vestigingsplaats:</b> <i>'s-Gravenhage</i><br/><b>Eigendom:</b></p> <pre>graph TD     DQA[D.Q.A. van der Horst] -- 100% --&gt; DWOR[DWOR Holding B.V.]     DQA -- 50% --&gt; HK[HK Holding BV]     EK[E. Kolthoff] -- 100% --&gt; EK_HV[EK Holding B.V.]     EK -- 50% --&gt; HK     DWOR -- 100% --&gt; HV_DH[Horst Vastgoed Den Haag B.V.]     EK_HV -- 50% --&gt; HV_DH     EK_HV -- 50% --&gt; KHV[Kolthoff van der Horst Vastgoed B.V.]     HV_DH -- Beherend vennoot --&gt; HV_CV[Horst Vastgoed C.V.]</pre> <p><b>Bestuur:</b> De heren D.Q.A. van der Horst en E. Kolthoff zijn gezamenlijk bevoegd.</p> |
| (b) | <p><b>Verantwoordelijkheid voor de informatie in dit blad met essentiële beleggingsinformatie.</b><br/>De projecteigenaar verklaart dat er, voor zover hem bekend, geen informatie is weggelaten en geen wezenlijk misleidende of onnauwkeurige informatie wordt verstrekt. De projecteigenaar is verantwoordelijk voor het opstellen van dit blad met essentiële beleggingsinformatie.</p> <p>Projecteigenaar / Geldnemer: <i>Kolthoff van der Horst Vastgoed B.V.</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



|                                                    | De overeenkomstig artikel 23, lid 9, van Verordening (EU) 2020/1503 van het Europees Parlement en de Raad* afgelegde verklaring van [elk van] de bovengenoemde persoon [of personen] met betrekking tot hun verantwoordelijkheid voor de in dit blad met essentiële beleggingsinformatie gegeven informatie is hierbij opgenomen als bijlage A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|------|--|--|--|------|------|------|------|-------|----|----|----|----|------------|----|----|----|----|----------------------------|---|----|----|----|-------------------|----|----|----|----|-----------------------|----|----|----|----|--------------------------|----|----|----|----|---------------|---|---|---|---|------------------------|----|----|----|----|---------------------------|----|----|----|----|--------------------|--|--|--|--|----------------------------------------------------|---|-----|-----|-----|-------------------|-----|---------------|--|------------------|-----|------------------|-----|---------------|------------|--|--|----------------|--|----------------|-----|----------------------------|-----|----------------------------|-----|---------------|------------|--|--|----------------|--|---------------|-----|-----------------------------|-----|
| (c)                                                | <b>Hoofdactiviteiten van de projecteigenaar:</b><br><i>6420 Financiële holdings</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| (d)                                                | <b>Hyperlink naar de meest recente jaarrekening van de projecteigenaar.</b><br>N.A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| (e)                                                | <b>Financials:</b><br><br><b>Jaarcijfers en prognoses</b> K. van der Host Vastgoed B.V. Enkelvoudig<br><table><tr><th>Winst en Verlies (x €1.000)</th><th colspan="4">Prognosecijfers</th></tr><tr><th></th><th>2024</th><th>2025</th><th>2026</th><th>2027</th></tr><tr><td>Omzet</td><td>33</td><td>55</td><td>70</td><td>72</td></tr><tr><td>Brutowinst</td><td>33</td><td>55</td><td>70</td><td>72</td></tr><tr><td>Af: Overige bedrijfskosten</td><td>9</td><td>12</td><td>16</td><td>16</td></tr><tr><td>Bedrijfsresultaat</td><td>24</td><td>43</td><td>54</td><td>56</td></tr><tr><td>Af: Financiële lasten</td><td>25</td><td>29</td><td>33</td><td>33</td></tr><tr><td>Resultaat voor belasting</td><td>-1</td><td>14</td><td>21</td><td>23</td></tr><tr><td>Af: Belasting</td><td>-</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td></tr><tr><td>Resultaat na belasting</td><td>-1</td><td>11</td><td>17</td><td>18</td></tr><tr><td>Vrij beschikbare cashflow</td><td>-1</td><td>14</td><td>25</td><td>26</td></tr><tr><td>Betaalverplichting</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Geldvoorelkaar.nl t.o.v. vrij beschikbare cashflow</td><td>-</td><td>94%</td><td>53%</td><td>51%</td></tr></table><br><p>Cijfers 2024 conform opgave intermediair Teamcaptains. Definitieve jaarcijfers zijn nog niet ontvangen.</p> <table><tr><th>Balans (x €1.000)</th><th>BNI</th></tr><tr><td><b>Activa</b></td><td></td></tr><tr><td>Vlottende activa</td><td>252</td></tr><tr><td>Liquide middelen</td><td>115</td></tr><tr><td><b>Totaal</b></td><td><b>843</b></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td><b>Passiva</b></td><td></td></tr><tr><td>Eigen vermogen</td><td>212</td></tr><tr><td>Langlopende verplichtingen</td><td>511</td></tr><tr><td>Kortlopende verplichtingen</td><td>120</td></tr><tr><td><b>Totaal</b></td><td><b>843</b></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td><b>Ratio's</b></td><td></td></tr><tr><td>Solvabiliteit</td><td>25%</td></tr><tr><td>Liquiditeit (current ratio)</td><td>3,1</td></tr></table><br><p>De prognoses zijn door onszelf opgesteld in samenwerking met Teamcaptains.</p> | Winst en Verlies (x €1.000) | Prognosecijfers |      |  |  |  | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | Omzet | 33 | 55 | 70 | 72 | Brutowinst | 33 | 55 | 70 | 72 | Af: Overige bedrijfskosten | 9 | 12 | 16 | 16 | Bedrijfsresultaat | 24 | 43 | 54 | 56 | Af: Financiële lasten | 25 | 29 | 33 | 33 | Resultaat voor belasting | -1 | 14 | 21 | 23 | Af: Belasting | - | 3 | 4 | 5 | Resultaat na belasting | -1 | 11 | 17 | 18 | Vrij beschikbare cashflow | -1 | 14 | 25 | 26 | Betaalverplichting |  |  |  |  | Geldvoorelkaar.nl t.o.v. vrij beschikbare cashflow | - | 94% | 53% | 51% | Balans (x €1.000) | BNI | <b>Activa</b> |  | Vlottende activa | 252 | Liquide middelen | 115 | <b>Totaal</b> | <b>843</b> |  |  | <b>Passiva</b> |  | Eigen vermogen | 212 | Langlopende verplichtingen | 511 | Kortlopende verplichtingen | 120 | <b>Totaal</b> | <b>843</b> |  |  | <b>Ratio's</b> |  | Solvabiliteit | 25% | Liquiditeit (current ratio) | 3,1 |
| Winst en Verlies (x €1.000)                        | Prognosecijfers                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
|                                                    | 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2025                        | 2026            | 2027 |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Omzet                                              | 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 55                          | 70              | 72   |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Brutowinst                                         | 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 55                          | 70              | 72   |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Af: Overige bedrijfskosten                         | 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 12                          | 16              | 16   |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Bedrijfsresultaat                                  | 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 43                          | 54              | 56   |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Af: Financiële lasten                              | 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 29                          | 33              | 33   |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Resultaat voor belasting                           | -1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14                          | 21              | 23   |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Af: Belasting                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3                           | 4               | 5    |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Resultaat na belasting                             | -1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11                          | 17              | 18   |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Vrij beschikbare cashflow                          | -1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14                          | 25              | 26   |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Betaalverplichting                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Geldvoorelkaar.nl t.o.v. vrij beschikbare cashflow | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 94%                         | 53%             | 51%  |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Balans (x €1.000)                                  | BNI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| <b>Activa</b>                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Vlottende activa                                   | 252                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Liquide middelen                                   | 115                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| <b>Totaal</b>                                      | <b>843</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| <b>Passiva</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Eigen vermogen                                     | 212                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Langlopende verplichtingen                         | 511                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Kortlopende verplichtingen                         | 120                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| <b>Totaal</b>                                      | <b>843</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| <b>Ratio's</b>                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Solvabiliteit                                      | 25%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |
| Liquiditeit (current ratio)                        | 3,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                             |                 |      |  |  |  |      |      |      |      |       |    |    |    |    |            |    |    |    |    |                            |   |    |    |    |                   |    |    |    |    |                       |    |    |    |    |                          |    |    |    |    |               |   |   |   |   |                        |    |    |    |    |                           |    |    |    |    |                    |  |  |  |  |                                                    |   |     |     |     |                   |     |               |  |                  |     |                  |     |               |            |  |  |                |  |                |     |                            |     |                            |     |               |            |  |  |                |  |               |     |                             |     |



|     |                                                                                                                                                                        |                              |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
|     | *Uitleg over hoe Geldvoorelkaar.nl de getoonde ratio's heeft berekend leest u op <a href="https://geldvoorelkaar.nl/onzewerkwijze">Geldvoorelkaar.nl/onzewerkwijze</a> |                              |
| (f) | <b>Beschrijving van het crowdfundingproject, met inbegrip van het doel en de belangrijkste kenmerken ervan:</b>                                                        |                              |
|     | <b>Bestedingsdoel</b>                                                                                                                                                  | <b>Bedrag<br/>(x €1.000)</b> |
|     | Werkkapitaal                                                                                                                                                           | 114                          |
|     | Financieringskosten en depotregeling                                                                                                                                   | 6                            |
|     | <b>Benodigd via Geldvoorelkaar.nl</b>                                                                                                                                  | <b>120</b>                   |

## B. Belangrijkste kenmerken van het crowdfundingproces en de voorwaarden voor het lenen van gelden

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (a) | <b>Doelbedrag</b><br>€ 120.000<br><b>Eerdere projecten van de projecteigenaar via Geldvoorelkaar.nl</b><br>028516 - Den Haag Property 19<br>028788 - Den Haag Property 20<br>030361 - Den Haag Property 21<br>030733 - Den Haag Property 22<br>030983 - Den Haag Property 23<br>031666 - Den Haag Property 24<br><br>Tot op heden wordt er aan de financiële verplichtingen van alle leningen voldaan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (b) | <b>Sluitingsdatum realisatie doelbedrag</b><br>30 dagen na publicatiedatum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| (c) | <b>Wat als het doelbedrag niet wordt gerealiseerd?</b><br>Indien voor de sluitingsdatum geen inschrijving van 100% is gerealiseerd, zal het crowdfundingproject ingetrokken worden en kan de projecteigenaar, na goedkeuring van Geldvoorelkaar.nl, tegen gewijzigde kenmerken het project laten herplaatsen. In gevallen waarin minimaal 90% maar minder dan 100% van de gewenste inschrijving is gerealiseerd, kan na goedkeuring van Geldvoorelkaar.nl de overeenkomst lening alsnog tot stand komen. Op projecten kan nooit voor meer dan 100% ingeschreven worden. Als een project definitief wordt ingetrokken krijgen de beleggers die hun betaling reeds hebben overgemaakt dit bedrag teruggestort. Er worden hen hiervoor geen kosten in rekening gebracht. |
| (d) | <b>Maximumbedrag indien hoger dan doelbedrag:</b><br>NVT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (e) | <b>Bedrag dat de projecteigenaars zelf in de project (gaan) beleggen.</b><br>NVT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (f) | <b>Samenstelling van het vermogen van de projecteigenaar of schuldenlast in verband met de crowdfundingaanvraag.</b><br>Zie A (e).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

## C. Belangrijkste risicotypen

|                                           |
|-------------------------------------------|
| Presentatie van de belangrijkste risico's |
|-------------------------------------------|



## 1. Risicoclassificatie Geldvoorelkaar.nl:

1 = Defensief

[Geldvoorelkaar.nl/onze-werkwijze](https://geldvoorelkaar.nl/onze-werkwijze)

### Toelichting vaststelling risicoclassificatie:

Voor dit project is de risicoclassificatie vastgesteld op basis van de exploitatie van de ondernemers en de medegednemers gezamenlijk. Alsdan is de risicoclassificatie 1 = Defensief. Wanneer de risicoclassificatie enkel op vennootschappelijke niveau van Kolthoff van der Horst Vastgoed B.V. wordt vastgesteld, is er sprake van een classificatie 5 = Zeer speculatief.

## 2. Projectrisico

De gelden worden aangewend ter verdere versterking en uitbreiding van de vastgoedportefeuille. Het risico van dit project is vanwege de reeds aanwezige vrije kasstroom laag. Door de financiering in te zetten ter verdere verbetering hiervan zal de vrije kasstroom louter toenemen.

## 3. Sector-/brancherisico

De huurregulering in de middensector is van kracht per 1 januari 2024. De nieuwe regelgeving raakt een klein deel van de portefeuille. Er zal een minimale huur terugval plaatsvinden bij leegstand van de betreffende woningen. De verwachting is echter dat deze terugval ruimschoots teniet wordt gedaan door de indexatie van de huurpenningen op de gehele portefeuille.

## 4. Risico van default

Graydon PD%: 0,13

Creditsafe score: 74 Creditsafe adviseerde op 16-06-2025: "Laagste kans op een financiële calamiteit". Zie toelichting in hoofdstuk "Onze Werkwijze".

[Geldvoorelkaar.nl/onze-werkwijze](https://geldvoorelkaar.nl/onze-werkwijze)

## 5. Risico op lager, vertraagd of geen rendement

Er is een risico dat een lager, vertraagd of geen rendement wordt behaald. Dat betekent dat de mogelijkheid bestaat dat de opbrengst van uw belegging lager is dan u verwacht had. Het kan ook betekenen dat het langer duurt, voordat u uw opbrengsten betaald krijgt. Ook is het mogelijk dat u uiteindelijk geen opbrengst betaald krijgt.

## 6. Risico van een platformstoring

Soms gebeurt het dat de website van Geldvoorelkaar.nl door een storing voor een korte of langere tijd niet bereikbaar is. Gedurende de storing kan het voorkomen dat Geldvoorelkaar.nl niet in staat is om haar diensten te verlenen. Natuurlijk doet Geldvoorelkaar.nl haar uiterste best de tijd dat de storing duurt zo kort mogelijk te laten zijn. Geldvoorelkaar.nl is niet aansprakelijk voor schade veroorzaakt door een platformstoring.

## Type 7 – Andere risico's

NVT

## D. Informatie over het aanbieden van effecten en voor crowdfunding toegelaten instrumenten:

NVT

## E. Informatie over Special Purpose Vehicles (SPV): NVT

## F. Rechten van beleggers inzake effecten: NVT

## G. Openbaarmaking in verband met leningen



| (a)              | <b>Soort lening, bedrag, rente, looptijd, e.a.</b><br><i>Flexlening, € 120.000, waarvan € 40.000 annuïtair + € 80.000 aflossingsvrij, looptijd 84 maanden, 6,50% rente.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |             |                  |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|----------|---------|---|------------|----------|----------|---------|---|------------|----------|----------|---------|---|------------|----------|----------|---------|---|------------|----------|----------|---------|---|------------|----------|----------|---------|---|------------|----------|----------|---------|---|------------|----------|----------|---------|---|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|----|------------|----------|----------|---------|
| (b)              | <b>De toepasselijke rentetarieven of, in voorkomend geval, een andere vergoeding voor de belegger.</b><br>De jaarlijks effectieve rente is 5,76% per jaar, en is als volgt berekend:<br><a href="http://Geldvoorelkaar.nl/betaalschema">Geldvoorelkaar.nl/betaalschema</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |             |                  |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| (c)              | <b>Risicobeperkende maatregelen, met inbegrip van het bestaan van zekerheidsverschaffers of garantstellers of andere soorten garanties.</b> <table><tr><th>Zekerheid</th><th>Toelichting</th></tr><tr><td>1. Depotregeling</td><td>2 maandtermijnen</td></tr><tr><td>2. Borgstelling</td><td>Een persoonlijke borgstelling van D.Q.A. van der Horst (op dit moment van materiële waarde). Voor een maximumbedrag van € 120.000 die evenredig afloopt met afname pro-resto schuld voor de duur van 84 maanden.<br/>Een persoonlijke borgstelling van E. Kolthoff (op dit moment van materiële waarde). Voor een maximumbedrag van € 120.000 die evenredig afloopt met afname pro-resto schuld voor de duur van 84 maanden.</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Zekerheid | Toelichting | 1. Depotregeling | 2 maandtermijnen | 2. Borgstelling | Een persoonlijke borgstelling van D.Q.A. van der Horst (op dit moment van materiële waarde). Voor een maximumbedrag van € 120.000 die evenredig afloopt met afname pro-resto schuld voor de duur van 84 maanden.<br>Een persoonlijke borgstelling van E. Kolthoff (op dit moment van materiële waarde). Voor een maximumbedrag van € 120.000 die evenredig afloopt met afname pro-resto schuld voor de duur van 84 maanden. |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| Zekerheid        | Toelichting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |             |                  |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 1. Depotregeling | 2 maandtermijnen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |             |                  |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 2. Borgstelling  | Een persoonlijke borgstelling van D.Q.A. van der Horst (op dit moment van materiële waarde). Voor een maximumbedrag van € 120.000 die evenredig afloopt met afname pro-resto schuld voor de duur van 84 maanden.<br>Een persoonlijke borgstelling van E. Kolthoff (op dit moment van materiële waarde). Voor een maximumbedrag van € 120.000 die evenredig afloopt met afname pro-resto schuld voor de duur van 84 maanden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |             |                  |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| (d)              | <b>Het schema voor de terugbetaling van de hoofdsom en betaling van rente</b> <table><tr><th>Maand</th><th>Bedrag</th><th>Aflossing</th><th>Rente</th><th>Fee</th></tr><tr><td>1</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 379,91</td><td>€ 631,41</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>2</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 381,91</td><td>€ 629,41</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>3</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 383,92</td><td>€ 627,40</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>4</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 385,94</td><td>€ 625,38</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>5</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 387,97</td><td>€ 623,35</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>6</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 390,01</td><td>€ 621,31</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>7</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 392,07</td><td>€ 619,25</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>8</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 394,13</td><td>€ 617,19</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>9</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 396,20</td><td>€ 615,12</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>10</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 398,29</td><td>€ 613,03</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>11</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 400,38</td><td>€ 610,94</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>12</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 402,49</td><td>€ 608,83</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>13</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 404,61</td><td>€ 606,71</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>14</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 406,74</td><td>€ 604,58</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>15</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 408,88</td><td>€ 602,44</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>16</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 411,03</td><td>€ 600,29</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>17</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 413,19</td><td>€ 598,13</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>18</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 415,36</td><td>€ 595,96</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>19</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 417,55</td><td>€ 593,77</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>20</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 419,75</td><td>€ 591,57</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>21</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 421,96</td><td>€ 589,36</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>22</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 424,18</td><td>€ 587,14</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>23</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 426,41</td><td>€ 584,91</td><td>€ 84,00</td></tr><tr><td>24</td><td>€ 1.095,32</td><td>€ 428,65</td><td>€ 582,67</td><td>€ 84,00</td></tr></table> | Maand     | Bedrag      | Aflossing        | Rente            | Fee             | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € 1.095,32 | € 379,91 | € 631,41 | € 84,00 | 2 | € 1.095,32 | € 381,91 | € 629,41 | € 84,00 | 3 | € 1.095,32 | € 383,92 | € 627,40 | € 84,00 | 4 | € 1.095,32 | € 385,94 | € 625,38 | € 84,00 | 5 | € 1.095,32 | € 387,97 | € 623,35 | € 84,00 | 6 | € 1.095,32 | € 390,01 | € 621,31 | € 84,00 | 7 | € 1.095,32 | € 392,07 | € 619,25 | € 84,00 | 8 | € 1.095,32 | € 394,13 | € 617,19 | € 84,00 | 9 | € 1.095,32 | € 396,20 | € 615,12 | € 84,00 | 10 | € 1.095,32 | € 398,29 | € 613,03 | € 84,00 | 11 | € 1.095,32 | € 400,38 | € 610,94 | € 84,00 | 12 | € 1.095,32 | € 402,49 | € 608,83 | € 84,00 | 13 | € 1.095,32 | € 404,61 | € 606,71 | € 84,00 | 14 | € 1.095,32 | € 406,74 | € 604,58 | € 84,00 | 15 | € 1.095,32 | € 408,88 | € 602,44 | € 84,00 | 16 | € 1.095,32 | € 411,03 | € 600,29 | € 84,00 | 17 | € 1.095,32 | € 413,19 | € 598,13 | € 84,00 | 18 | € 1.095,32 | € 415,36 | € 595,96 | € 84,00 | 19 | € 1.095,32 | € 417,55 | € 593,77 | € 84,00 | 20 | € 1.095,32 | € 419,75 | € 591,57 | € 84,00 | 21 | € 1.095,32 | € 421,96 | € 589,36 | € 84,00 | 22 | € 1.095,32 | € 424,18 | € 587,14 | € 84,00 | 23 | € 1.095,32 | € 426,41 | € 584,91 | € 84,00 | 24 | € 1.095,32 | € 428,65 | € 582,67 | € 84,00 |
| Maand            | Bedrag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Aflossing | Rente       | Fee              |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 1                | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 379,91  | € 631,41    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 2                | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 381,91  | € 629,41    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 3                | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 383,92  | € 627,40    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 4                | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 385,94  | € 625,38    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 5                | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 387,97  | € 623,35    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 6                | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 390,01  | € 621,31    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 7                | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 392,07  | € 619,25    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 8                | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 394,13  | € 617,19    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 9                | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 396,20  | € 615,12    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 10               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 398,29  | € 613,03    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 11               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 400,38  | € 610,94    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 12               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 402,49  | € 608,83    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 13               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 404,61  | € 606,71    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 14               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 406,74  | € 604,58    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 15               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 408,88  | € 602,44    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 16               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 411,03  | € 600,29    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 17               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 413,19  | € 598,13    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 18               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 415,36  | € 595,96    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 19               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 417,55  | € 593,77    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 20               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 419,75  | € 591,57    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 21               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 421,96  | € 589,36    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 22               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 424,18  | € 587,14    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 23               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 426,41  | € 584,91    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |
| 24               | € 1.095,32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 428,65  | € 582,67    | € 84,00          |                  |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |   |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |    |            |          |          |         |



|    |            |          |          |         |
|----|------------|----------|----------|---------|
| 25 | € 1.095,32 | € 430,91 | € 580,41 | € 84,00 |
| 26 | € 1.095,32 | € 433,17 | € 578,15 | € 84,00 |
| 27 | € 1.095,32 | € 435,45 | € 575,87 | € 84,00 |
| 28 | € 1.095,32 | € 437,74 | € 573,58 | € 84,00 |
| 29 | € 1.095,32 | € 440,05 | € 571,27 | € 84,00 |
| 30 | € 1.095,32 | € 442,36 | € 568,96 | € 84,00 |
| 31 | € 1.095,32 | € 444,69 | € 566,63 | € 84,00 |
| 32 | € 1.095,32 | € 447,03 | € 564,29 | € 84,00 |
| 33 | € 1.095,32 | € 449,38 | € 561,94 | € 84,00 |
| 34 | € 1.095,32 | € 451,75 | € 559,57 | € 84,00 |
| 35 | € 1.095,32 | € 454,12 | € 557,20 | € 84,00 |
| 36 | € 1.095,32 | € 456,51 | € 554,81 | € 84,00 |
| 37 | € 1.095,32 | € 458,92 | € 552,40 | € 84,00 |
| 38 | € 1.095,32 | € 461,33 | € 549,99 | € 84,00 |
| 39 | € 1.095,32 | € 463,76 | € 547,56 | € 84,00 |
| 40 | € 1.095,32 | € 466,20 | € 545,12 | € 84,00 |
| 41 | € 1.095,32 | € 468,65 | € 542,67 | € 84,00 |
| 42 | € 1.095,32 | € 471,12 | € 540,20 | € 84,00 |
| 43 | € 1.095,32 | € 473,60 | € 537,72 | € 84,00 |
| 44 | € 1.095,32 | € 476,09 | € 535,23 | € 84,00 |
| 45 | € 1.095,32 | € 478,59 | € 532,73 | € 84,00 |
| 46 | € 1.095,32 | € 481,11 | € 530,21 | € 84,00 |
| 47 | € 1.095,32 | € 483,64 | € 527,68 | € 84,00 |
| 48 | € 1.095,32 | € 486,19 | € 525,13 | € 84,00 |
| 49 | € 1.095,32 | € 488,75 | € 522,57 | € 84,00 |
| 50 | € 1.095,32 | € 491,32 | € 520,00 | € 84,00 |
| 51 | € 1.095,32 | € 493,90 | € 517,42 | € 84,00 |
| 52 | € 1.095,32 | € 496,50 | € 514,82 | € 84,00 |
| 53 | € 1.095,32 | € 499,11 | € 512,21 | € 84,00 |
| 54 | € 1.095,32 | € 501,74 | € 509,58 | € 84,00 |
| 55 | € 1.095,32 | € 504,38 | € 506,94 | € 84,00 |
| 56 | € 1.095,32 | € 507,03 | € 504,29 | € 84,00 |
| 57 | € 1.095,32 | € 509,70 | € 501,62 | € 84,00 |
| 58 | € 1.095,32 | € 512,38 | € 498,94 | € 84,00 |
| 59 | € 1.095,32 | € 515,08 | € 496,24 | € 84,00 |
| 60 | € 1.095,32 | € 517,79 | € 493,53 | € 84,00 |
| 61 | € 1.095,32 | € 520,51 | € 490,81 | € 84,00 |
| 62 | € 1.095,32 | € 523,25 | € 488,07 | € 84,00 |
| 63 | € 1.095,32 | € 526,01 | € 485,31 | € 84,00 |
| 64 | € 1.095,32 | € 528,77 | € 482,55 | € 84,00 |
| 65 | € 1.095,32 | € 531,56 | € 479,76 | € 84,00 |
| 66 | € 1.095,32 | € 534,35 | € 476,97 | € 84,00 |
| 67 | € 1.095,32 | € 537,16 | € 474,16 | € 84,00 |
| 68 | € 1.095,32 | € 539,99 | € 471,33 | € 84,00 |
| 69 | € 1.095,32 | € 542,83 | € 468,49 | € 84,00 |
| 70 | € 1.095,32 | € 545,69 | € 465,63 | € 84,00 |
| 71 | € 1.095,32 | € 548,56 | € 462,76 | € 84,00 |
| 72 | € 1.095,32 | € 551,45 | € 459,87 | € 84,00 |
| 73 | € 1.095,32 | € 554,35 | € 456,97 | € 84,00 |
| 74 | € 1.095,32 | € 557,26 | € 454,06 | € 84,00 |
| 75 | € 1.095,32 | € 560,20 | € 451,12 | € 84,00 |
| 76 | € 1.095,32 | € 563,14 | € 448,18 | € 84,00 |



|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |              |             |            |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-------------|------------|
|     | 77                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € 1.095,32   | € 566,11     | € 445,21    | € 84,00    |
|     | 78                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € 1.095,32   | € 569,09     | € 442,23    | € 84,00    |
|     | 79                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € 1.095,32   | € 572,08     | € 439,24    | € 84,00    |
|     | 80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € 1.095,32   | € 575,09     | € 436,23    | € 84,00    |
|     | 81                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € 1.095,32   | € 578,12     | € 433,20    | € 84,00    |
|     | 82                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € 1.095,32   | € 581,16     | € 430,16    | € 84,00    |
|     | 83                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € 1.095,32   | € 584,22     | € 427,10    | € 84,00    |
|     | 84                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | € 81.095,55  | € 80.587,48  | € 424,07    | € 84,00    |
|     | Totaal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | € 172.007,11 | € 120.000,00 | € 44.951,11 | € 7.056,00 |
|     | <p>Bepaling voor vervroegde aflossing: Tijdens de looptijd van de Overeenkomst Lening is het de Geldnemer niet toegestaan gedeeltelijk vervroegd af te lossen. Het is de Geldnemer wel toegestaan de Lening in één keer in zijn geheel vervroegd af te lossen met bijbetaling van een compensatierente gelijk aan 12 maanden rente over het op dat moment nog niet afgeloste deel van de Lening. Hiervan komt 10 maanden ten gunste van de investeerders en 2 maanden ten gunste van Geldvoorelkaar.nl.</p> <p>Na 12 maanden: Tijdens de looptijd van de Overeenkomst Lening is het de Geldnemer niet toegestaan gedeeltelijk vervroegd af te lossen. Het is de Geldnemer wel toegestaan de Lening in één keer in zijn geheel vervroegd af te lossen zonder bijkomende kosten.</p> <p>*Bij de berekening wordt het aantal resterende maanden van de Lening naar beneden afgerond (als voorbeeld: een resterende looptijd van 4 maanden en 15 dagen geldt bij de berekening van het verschuldigde bedrag als een looptijd van 4 maanden).</p> |              |              |             |            |
| (e) | <p><b>Elk verzuim door de projecteigenaar in het kader van kredietovereenkomsten gedurende de laatste vijf jaar.</b></p> <p>NVT</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |              |             |            |
| (f) | <p><b>Het beheer van de lening (ook in situaties waarin de projecteigenaar zijn verplichtingen niet nakomt).</b></p> <p>De Stichting Zekerheden Geldvoorelkaar.nl, statutair gevestigd te Rhenen, bekend in het handelsregister onder nummer 67258603 (de "Stichting Zekerheden"), rechtsgeldig vertegenwoordigd door P.C. de Haes en H.J.M.A. Lemmens, behartigt de belangen van Beleggers in het project en treedt in het geval van wanbetaling op namens deze beleggers. Voor zover mogelijk zal via een minnelijk traject de betalingsachterstand worden ingelopen. In het uiterste geval zal de Stichting Zekerheden Geldvoorelkaar.nl in rechte treden namens de beleggers om de aan het crowdfundingaanbod verbonden zekerheden uit te winnen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |              |             |            |

## H. Vergoedingen, informatie en juridisch verhaal

(a)

Vergoedingen/kosten voor de belegger

Waar bedragen en procentuele waarden worden vermeld, zijn deze berekend voor een hypothetische belegging van € 10.000 en op jaarbasis.

| Maand | Bedrag  | Aflossing | Rente   | Fee    | Fee (%) |
|-------|---------|-----------|---------|--------|---------|
| 1     | € 79,28 | € 31,66   | € 52,62 | € 5,00 | 0,0500% |
| 2     | € 79,28 | € 31,83   | € 52,45 | € 5,00 | 0,0500% |
| 3     | € 79,28 | € 31,99   | € 52,28 | € 5,00 | 0,0500% |
| 4     | € 79,28 | € 32,16   | € 52,11 | € 5,00 | 0,0500% |
| 5     | € 79,28 | € 32,33   | € 51,95 | € 5,00 | 0,0500% |



|    |         |         |         |        |         |
|----|---------|---------|---------|--------|---------|
| 6  | € 79,28 | € 32,50 | € 51,78 | € 5,00 | 0,0500% |
| 7  | € 79,28 | € 32,67 | € 51,60 | € 5,00 | 0,0500% |
| 8  | € 79,28 | € 32,84 | € 51,43 | € 5,00 | 0,0500% |
| 9  | € 79,28 | € 33,02 | € 51,26 | € 5,00 | 0,0500% |
| 10 | € 79,28 | € 33,19 | € 51,09 | € 5,00 | 0,0500% |
| 11 | € 79,28 | € 33,37 | € 50,91 | € 5,00 | 0,0500% |
| 12 | € 79,28 | € 33,54 | € 50,74 | € 5,00 | 0,0500% |
| 13 | € 79,28 | € 33,72 | € 50,56 | € 5,00 | 0,0500% |
| 14 | € 79,28 | € 33,89 | € 50,38 | € 5,00 | 0,0500% |
| 15 | € 79,28 | € 34,07 | € 50,20 | € 5,00 | 0,0500% |
| 16 | € 79,28 | € 34,25 | € 50,02 | € 5,00 | 0,0500% |
| 17 | € 79,28 | € 34,43 | € 49,84 | € 5,00 | 0,0500% |
| 18 | € 79,28 | € 34,61 | € 49,66 | € 5,00 | 0,0500% |
| 19 | € 79,28 | € 34,80 | € 49,48 | € 5,00 | 0,0500% |
| 20 | € 79,28 | € 34,98 | € 49,30 | € 5,00 | 0,0500% |
| 21 | € 79,28 | € 35,16 | € 49,11 | € 5,00 | 0,0500% |
| 22 | € 79,28 | € 35,35 | € 48,93 | € 5,00 | 0,0500% |
| 23 | € 79,28 | € 35,53 | € 48,74 | € 5,00 | 0,0500% |
| 24 | € 79,28 | € 35,72 | € 48,56 | € 5,00 | 0,0500% |
| 25 | € 79,28 | € 35,91 | € 48,37 | € 5,00 | 0,0500% |
| 26 | € 79,28 | € 36,10 | € 48,18 | € 5,00 | 0,0500% |
| 27 | € 79,28 | € 36,29 | € 47,99 | € 5,00 | 0,0500% |
| 28 | € 79,28 | € 36,48 | € 47,80 | € 5,00 | 0,0500% |
| 29 | € 79,28 | € 36,67 | € 47,61 | € 5,00 | 0,0500% |
| 30 | € 79,28 | € 36,86 | € 47,41 | € 5,00 | 0,0500% |
| 31 | € 79,28 | € 37,06 | € 47,22 | € 5,00 | 0,0500% |
| 32 | € 79,28 | € 37,25 | € 47,02 | € 5,00 | 0,0500% |
| 33 | € 79,28 | € 37,45 | € 46,83 | € 5,00 | 0,0500% |
| 34 | € 79,28 | € 37,65 | € 46,63 | € 5,00 | 0,0500% |
| 35 | € 79,28 | € 37,84 | € 46,43 | € 5,00 | 0,0500% |
| 36 | € 79,28 | € 38,04 | € 46,23 | € 5,00 | 0,0500% |
| 37 | € 79,28 | € 38,24 | € 46,03 | € 5,00 | 0,0500% |
| 38 | € 79,28 | € 38,44 | € 45,83 | € 5,00 | 0,0500% |
| 39 | € 79,28 | € 38,65 | € 45,63 | € 5,00 | 0,0500% |
| 40 | € 79,28 | € 38,85 | € 45,43 | € 5,00 | 0,0500% |
| 41 | € 79,28 | € 39,05 | € 45,22 | € 5,00 | 0,0500% |
| 42 | € 79,28 | € 39,26 | € 45,02 | € 5,00 | 0,0500% |
| 43 | € 79,28 | € 39,47 | € 44,81 | € 5,00 | 0,0500% |
| 44 | € 79,28 | € 39,67 | € 44,60 | € 5,00 | 0,0500% |
| 45 | € 79,28 | € 39,88 | € 44,39 | € 5,00 | 0,0500% |
| 46 | € 79,28 | € 40,09 | € 44,18 | € 5,00 | 0,0500% |
| 47 | € 79,28 | € 40,30 | € 43,97 | € 5,00 | 0,0500% |
| 48 | € 79,28 | € 40,52 | € 43,76 | € 5,00 | 0,0500% |
| 49 | € 79,28 | € 40,73 | € 43,55 | € 5,00 | 0,0500% |
| 50 | € 79,28 | € 40,94 | € 43,33 | € 5,00 | 0,0500% |
| 51 | € 79,28 | € 41,16 | € 43,12 | € 5,00 | 0,0500% |
| 52 | € 79,28 | € 41,38 | € 42,90 | € 5,00 | 0,0500% |
| 53 | € 79,28 | € 41,59 | € 42,68 | € 5,00 | 0,0500% |
| 54 | € 79,28 | € 41,81 | € 42,46 | € 5,00 | 0,0500% |
| 55 | € 79,28 | € 42,03 | € 42,24 | € 5,00 | 0,0500% |
| 56 | € 79,28 | € 42,25 | € 42,02 | € 5,00 | 0,0500% |
| 57 | € 79,28 | € 42,48 | € 41,80 | € 5,00 | 0,0500% |



|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |             |             |            |          |         |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|------------|----------|---------|
|     | 58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 42,70     | € 41,58    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 42,92     | € 41,35    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 43,15     | € 41,13    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 43,38     | € 40,90    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 43,60     | € 40,67    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 43,83     | € 40,44    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 44,06     | € 40,21    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 65                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 44,30     | € 39,98    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 66                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 44,53     | € 39,75    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 67                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 44,76     | € 39,51    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 45,00     | € 39,28    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 69                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 45,24     | € 39,04    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 45,47     | € 38,80    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 71                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 45,71     | € 38,56    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 72                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 45,95     | € 38,32    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 73                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 46,20     | € 38,08    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 74                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 46,44     | € 37,84    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 46,68     | € 37,59    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 76                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 46,93     | € 37,35    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 77                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 47,18     | € 37,10    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 78                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 47,42     | € 36,85    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 79                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 47,67     | € 36,60    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 47,92     | € 36,35    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 81                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 48,18     | € 36,10    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 82                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 48,43     | € 35,85    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 83                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 79,28     | € 48,68     | € 35,59    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | 84                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 6.745,94  | € 6.715,60  | € 35,34    | € 5,00   | 0,0500% |
|     | Totaal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | € 13.325,90 | € 10.000,00 | € 3.745,90 | € 420,00 | 4,2000% |
| (b) | <b>Waar kan kosteloos additionele informatie over het crowdfundingproject, de projecteigenaar verkregen worden: <a href="mailto:info@geldvoorelkaar.nl">info@geldvoorelkaar.nl</a></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |             |             |            |          |         |
| (c) | <b>Klachtenprocedure. Waar en hoe kan de belegger een klacht indienen over de belegging, het gedrag van de projecteigenaar of Geldvoorelkaar.nl?</b><br><br>Klachten kunnen enkel via het <a href="#">klachtenformulier op onze website</a> en per e-mail ( <a href="mailto:info@geldvoorelkaar.nl">info@geldvoorelkaar.nl</a> ter attentie van de afdeling Klantenservice) bij ons worden ingediend. Na het indienen van het klachtenformulier zal de verdere communicatie ten aanzien van de klacht via e-mail plaatsvinden. Op verzoek van de indiener kan de communicatie ook via post verlopen. Via Geldvoorelkaar.nl, Traverse 3, 3905 NL Veenendaal. Om te verifiëren dat de klacht ontvangen is, kunt u telefonisch contact zoeken via telefoonnummer 085-2733465.<br><br><b>Kosteloze afhandeling</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Uw klacht wordt kosteloos in behandeling genomen.</li> </ul> |             |             |            |          |         |