

## BIJLAGE BIJ PROJECT 19655 | Den Haag Property 5

### De Ondernemer

**Danny van der Horst** | 35 jaar

Alleenstaand, geen kinderen

Koopwoning in Rijswijk

*Opleiding:* HBO – erkend hypotheccair planner en hypotheekadviseur

*Werkervaring:*

2018: eigenaar Hypotheekshop Den Haag - Scheveningen  
2017 – nu: eigenaar DH-Property  
2016 – nu: eigenaar De BeleggersHypotheek  
2011 – nu: eigenaar Hypotheekshop Den Haag – Wateringse Veld  
2008 – 2011: hypotheekadviseur Hypotheekshop Den Haag – Duinrand  
2007 – 2008: hypotheekacceptant bij ING

Ik kan erg genieten van mensen met een verhaal. Dit inspireert en motiveert mij. Ik heb een diepgewortelde drang iets van mijn leven te maken, zodat ik op oudere leeftijd met trots kan terugkijken. Ook wil ik ooit mijn verhaal en ervaringen overdragen aan een jongere generatie. In mijn carrière ben ik vanuit de financiële dienstverlening het vastgoed ingerold, en ik kan als ondernemer moeizaam verdragen dat er zo veel kansen voorbijkomen, die door mij onbenut blijven.

### Aanvullende Financiële Informatie

*Alle ondernemingen geconsolideerd*

<b>Winst en Verlies (x € 1.000,-)</b>	<b>2017</b>	<b>2018-Q3</b>
Omzet	778	1.898
Brutowinst	721	526
Af: Afschrijvingen	0	0
Af: Overige bedrijfskosten	536	-400
Bedrijfsresultaat	185	126
Financiële baten (+) of lasten (-)	- 6	2
Resultaat voor belasting	179	128
Af: Belasting	35	26
Resultaat na belasting	144	102

<b>Balans (x € 1.000,-)</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
<b>ACTIVA</b>		
Vaste activa	239	427
Vlottende activa	334	331
Liquide middelen	0	21
<b>Totaal</b>	<b>573</b>	<b>779</b>
<b>PASSIVA</b>		
Eigen vermogen	286	412
Langlopende verplichtingen	182	180
Kortlopende verplichtingen	105	187
<b>Totaal</b>	<b>573</b>	<b>779</b>
<b>RATIO's*</b>		
Solvabiliteit	50%	53%
Liquiditeit (current ratio)	3.18	1.88

De jaarcijfers zijn opgesteld door administratiekantoor De le Cluse te Naaldwijk.

\* Uitleg over hoe Geldvoorelkaar.nl de getoonde ratio's heeft berekend, leest u op de pagina [Onze Werkwijze](#).