

## BIJLAGE BIJ PROJECT 019843 | Aankoop bedrijfspand

### De Ondernemers

**Marco Hodde** | 57 jaar

Gehuwd, 1 dochter

Woonachtig in Middelburg

*Opleiding:* Rechtswetenschappen (ondernemersrecht) aan de Rijksuniversiteit Leiden

*Werkervaring:*

- Farmaceutisch bedrijf Smith Kluwe en French als jurist.
- Militaire dienstplicht (11TK BAT, Oirschot)
- Schalekamp, Unicum Schiedam, Unicum Moerdijk vanaf 1989 als ondernemer. Ik heb de ondernemingen van mijn vader overgenomen

**Jeroen Timmerman** | 43 jaar

Geregistreerd partnerschap, 1 zoon en 1 dochter

Woonachtig in Middelburg

*Opleiding:* Werktuigbouwkunde aan de MTS Vlissingen

*Werkervaring:*

- vanaf 1997 ondernemer geweest in diverse branches (watersport, detailhandel)
- vanaf 2014 Unicum Schiedam B.V., Unicum Moerdijk B.V. als ondernemer

### Aanvullende Financiële Informatie

Geconsolideerde Jaarcijfers en prognoses Unicum-Schalekamp Groep\*

<b>Winst en Verlies</b> (x € 1.000,-)	<b>Historische cijfers</b>			<b>Prognosecijfers</b>	
	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
Omzet	9.196	6.109	7.020	8.000	8.400
Brutowinst	2.819	2.754	3.483	3.500	3.675
Af: Afschrijvingen	107	140	180	182	182
Af: Overige bedrijfskosten	2.634	2.724	2.983	2.894	2.770
Bedrijfsresultaat	78	- 110	320	424	723
Af: Financiële lasten	53	48	52	93	91
Resultaat voor belasting	25	- 158	268	331	632
Af: Belasting	12	+ 17**	45	68	128
Resultaat na belasting	13	- 141	223	263	504

\* De groepsstructuur bestaat uit de entiteiten Unicum Investments B.V., Mr. Emceha Beheer B.V., Maik B.V., Unicum Schiedam B.V., Unicum Moerdijk B.V., Linthorst Straal- en Schilderwerken B.V., Schilders- en Straalbedrijf Schalekamp B.V. en Ingenico B.V.

\*\* Belastingteruggave wegens compensabele verliezen

<b>Balans</b> (x € 1.000,-)	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>
<b>ACTIVA</b>			
Vaste activa	803	818	1199
Financiële activa	249	271	245
Vlottende activa	2131	1842	2815
Liquide middelen	42	25	44
<b>Totaal</b>	<b>3225</b>	<b>2956</b>	<b>4303</b>
<b>PASSIVA</b>			
Eigen vermogen	342	202	688
Langlopende verplichtingen	501	343	396
Kortlopende verplichtingen	2382	2411	3219
<b>Totaal</b>	<b>3225</b>	<b>2956</b>	<b>4303</b>
<b>RATIO's*</b>			
Solvabiliteit	11%	7%	16%
Liquiditeit (current ratio)	0,9	0,8	0,9

\* Uitleg over hoe Geldvoorelkaar.nl de getoonde ratio's heeft berekend, leest u op de pagina [Onze Werkwijze](#).