

CONCEPT OVEREENKOMST ANNUÏTAIRE LENING

DE PARTIJEN:

A. De in **Bijlage 1** bij deze Overeenkomst Lening genoemde Investeerders aan de hand van het Investeerdersnummer waaronder zij bekend zijn bij de Stichting Klantengelden Geldvoorelkaar.nl (de "**Investeerders**"), op basis van een verleende volmacht,

B. Bij een rechtspersoon

Bedrijfsnaam:
Rechtsvorm:
KvK nummer:
Statutair gevestigd/kantoorhoudend te (Plaats):
Klantnummer bij Geldvoorelkaar.nl:
(de "**Geldnemer**"),

Rechtsgeldige vertegenwoordigingsbevoegde:
Voorletters:
Tussenvoegsels:
Achternaam:
Geboortedatum:

Bij een natuurlijk persoon

Voorletters:
Tussenvoegsels:
Achternaam:
Geboortedatum:
Woonplaats:
Klantnummer bij Geldvoorelkaar.nl:
(de "**Geldnemer**")

HOOFDELIJK AANSPRAKELIJKEN IN PRIVÉ

Voorletters:
Tussenvoegsels:
Achternaam:
Geboortedatum:
Woonplaats:
(de "**Medegeldnemer**")

Hierna wordt Geldnemer en/of Medegeldnemer zowel ieder afzonderlijk als gezamenlijk genoemd de Geldnemer,

C. Stichting Klantengelden Geldvoorelkaar.nl, statutair gevestigd te Heemstede (de "**Stichting**"), bekend in het handelsregister onder nummer 63426927, rechtsgeldig vertegenwoordigd door M.L. Diks, P.C. de Haes en H.J.M.A. Lemmens;

NEMEN IN AANMERKING DAT:

- Geldnemer een Lening wil verkrijgen via de website van Geldvoorelkaar.nl (de "**Website**");
- Geldnemer daarom een Leningaanvraag op de Website heeft geplaatst;
- ieder van de Investeerders onder nader te noemen voorwaarden bereid is een Investering te doen, zodat de Investeerders gezamenlijk het hierna genoemde bedrag van de Lening wensen te verstrekken aan de Geldnemer;
- Deze Lening alleen zal worden verstrekt indien uiterlijk op de einddatum, 100% van het door Geldnemer gevraagde bedrag door Investeerders is toegezegd;

- Geldnemer en de Investeerders gebruik zullen maken van de diensten van Geldvoorelkaar.nl en de Stichting; en
- De Stichting het betaalverkeer rondom de Lening zal verzorgen,

KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN:

1. Overeenkomst Lening

1.1. Op de Overeenkomst Lening zijn de Algemene Voorwaarden van toepassing, zoals die tijd tot tijd wijzigen. De Algemene Voorwaarden zijn aangehecht aan deze Overeenkomst (**Bijlage 3**). Investeerder en Geldnemer hebben deze ontvangen. De Algemene Voorwaarden zijn ook te downloaden op de Website. De in de Overeenkomst Lening gebruikte definities zijn te vinden in artikel 1 van de Algemene Voorwaarden.

2. Lening

2.1. De Investeerders verstrekken hierbij een Lening aan Geldnemer en Geldnemer aanvaardt deze Lening.

2.2. De Geldnemer is hoofdelijk aansprakelijk, als bedoeld in artikel 6:6 en 6:102 BW, voor al hetgeen de Investeerders of de Stichting uit welken hoofde dan ook te vorderen mochten hebben.

2.3. De hoofdsom van de Lening is € [Bedrag] (zegge:).

2.4. De Lening heeft een looptijd van [Aantal maanden] maanden vanaf de Startdatum (zoals hierna gedefinieerd) (de "**Looptijd**").

2.5. De Geldnemer moet over het niet-afgeloste deel van de Lening [Rentepercentage]% rente op jaarbasis betalen.

2.6. De Lening wordt met een annuïteit afgelost. Dat betekent dat de Geldnemer gedurende de looptijd een vast bedrag per maand betaalt. Het Maandbedrag bestaat voor een steeds groter deel uit aflossing en voor een steeds kleiner deel uit rente.

2.7. De betalingen moeten door Geldnemer volgens bijgevoegd betaalschema (**Bijlage 2**) worden voldaan.

2.8. Van het betaalschema mag niet worden afgeweken tenzij met inachtneming van artikel 7 van deze Overeenkomst Lening ('Vervroegde aflossing'). In een aantal gevallen kan de volledige Lening eerder worden opgeëist. Deze gevallen zijn vermeld in artikel 6 van deze Overeenkomst Lening.

2.9. Indien enig Addendum van toepassing is op deze Lening, dan maakt dat Addendum integraal onderdeel uit van deze Overeenkomst Lening.

3. Betalingen

3.1. Na het aangaan van de Overeenkomst Lening, zal de Stichting de Investeerders verzoeken het door hen toegezegde bedrag over te maken op het rekeningnummer: NL39INGB0700071016 t.n.v. de Stichting. Als niet alle Investeerders het volledige door hen toegezegde bedrag betalen, is artikel 16.6 van de Algemene Voorwaarden van toepassing.

3.2. De Stichting betaalt het totale geïncasseerde bedrag, verminderd met de Succesfee Geldnemer en het Depotbedrag, door aan Geldnemer indien aan de gestelde uitboekingsvoorwaarden voldaan is (de "**Uitbetaling**"). Indien een Addendum Hypotheek van toepassing is, wordt de Uitbetaling overgemaakt naar de Notaris (zoals gedefinieerd in het Addendum Hypotheek) bij het passeren van de hypotheekakte. Wanneer niet aan de gestelde uitboekingsvoorwaarden voldaan kan worden, zal de Stichting de door de Investeerders betaalde bedragen terugstorten aan de Investeerders. In een dergelijk geval zal de Stichting geen rente zijn verschuldigd over de terug te betalen bedragen.

3.3. De dag waarop de Stichting de Uitbetaling aan Geldnemer doet, is de startdatum ("**Startdatum**") van de Lening.

3.4. De Succesfee Geldnemer en de Succesfee Investeerder zijn gespecificeerd in het Tarievenblad Geldnemer c.q. Tarievenblad Investeerder op de Website en zijn aangehecht aan de Overeenkomst

Lening als **Bijlage 4**. De Stichting maakt de Succesfee Geldnemer en de Succesfee Investeerder na ontvangst over aan Geldvoorelkaar.nl.

- 3.5. De Stichting zal geen Uitbetaling aan de Geldnemer doen als de Stichting en/of Geldvoorelkaar.nl ervan op de hoogte komt dat het faillissement van Geldnemer is aangevraagd of een verzoek tot het verlenen van surseance van betaling ten aanzien van de Geldnemer is ingediend of indien nadere informatie hiertoe aanleiding geeft. De Stichting zal de gelden dan terugstorten aan de Investeerders. In een dergelijk geval zal de Stichting geen rente zijn verschuldigd over de terug te betalen bedragen.
- 3.6. De Stichting incasseert het Maandbedrag bij de Geldnemer.
- 3.7. De Stichting betaalt het Maandbedrag na ontvangst en onder inhouding van de Succesfee Investeerder naar rato door aan de Investeerders.

4. Doel van de lening

- 4.1. De Lening mag alleen worden aangewend voor het doel waartoe de Lening is aangegaan en zoals is opgenomen in de Leningaanvraag, de Overeenkomst Lening, Investeringsovereenkomst en de Algemene Voorwaarden. Op verzoek van de Stichting dient Geldnemer bewijs te kunnen verstrekken van de aanwending van de Lening.

5. Partijen

- 5.1. De Investeerders hebben de Stichting in de Investeringsovereenkomst een volmacht gegeven om deze Overeenkomst Lening namens hen met Geldnemer aan te gaan.
- 5.2. Alle Investeerders worden in de bijlage die onderdeel is van deze Overeenkomst Lening aangeduid met hun Investeerdersnummer. Uit de administratie van de Stichting blijkt welk Investeerdersnummer bij welke Investeerder hoort. In de bijlage staat ook welke Investeerder voor welk bedrag heeft bijgedragen aan de Lening.
- 5.3. De Stichting is niet verplicht aan iemand te melden welke Investeerder bij welk Investeringsnummer hoort. De Stichting mag dit wel openbaren in de volgende gevallen:
 - Op verzoek van een Investeerder over het Investeerdersnummer van die Investeerder;
 - Op verzoek van Geldvoorelkaar.nl in het kader van de Last, indien dit voor de goede uitvoering van die last noodzakelijk is;
 - Als de Geldnemer niet voldoet aan een betalingsverplichting;
 - Als hiertoe een wettelijke plicht bestaat of door een uitspraak van een rechter;
 - Indien dit noodzakelijk is met het oog op het doel - zoals omschreven op de Website - waarvoor de Geldnemer de Lening heeft aangetrokken en waarvoor de Geldnemer de Lening aanwendt althans waarvoor deze de Lening wenst aan te wenden.
- 5.4. Geldnemer is ermee akkoord dat hij, buiten de Investeerdersnummers, niet op de hoogte wordt gesteld van de identiteit van de Investeerders.

6. Vervroegde opeisbaarheid

- 6.1. Alle in deze Overeenkomst Lening opgenomen termijnen zijn fatale termijnen. Dat betekent dat als de Geldnemer een verplichting uit deze Overeenkomst Lening niet, niet tijdig, of niet volledig nakomt, hij zonder ingebrekestelling direct na de vervaldatum van die verplichting(en) in verzuim zal zijn, waardoor de Lening onmiddellijk in haar geheel opeisbaar is.
- 6.2. De Lening, rente en eventuele kosten zijn ook onmiddellijk en geheel opeisbaar, zonder dat daartoe enige sommatie, ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst zal zijn vereist:
 - a. Als de Geldnemer surseance van betaling aanvraagt, aangifte tot faillietverklaring doet of zijn faillissement wordt verzocht door een derde, in staat van faillissement wordt verklaard of een akkoord buiten faillissement aanbiedt;
 - b. In geval van beslaglegging op of overdracht van een belangrijk gedeelte van de activa van de Geldnemer;

- c. Voor zover Geldnemer deze overeenkomst Lening ten behoeve van de uitoefening van zijn bedrijf of onderneming is aangegaan: bij een besluit tot splitsing, ontbinding of liquidatie, bij besluit tot algehele staking of staking van een essentieel onderdeel van het bedrijf of de onderneming van Geldnemer of verplaatsing daarvan naar het buitenland, bij wijziging van de bedrijfsactiviteiten van Geldnemer, ingeval van juridische fusie met of overname van het bedrijf of de onderneming van Geldnemer door een derde;
- d. Wanneer blijkt dat de Geldnemer bij de uitoefening van zijn bedrijf handelt in strijd met de wet, indien de Geldnemer ophoudt zijn statutaire doel na te streven en bij verlies van rechtspersoonlijkheid van Geldnemer;
- e. In de in artikel 21 van de Algemene Voorwaarden genoemde aanvullende gevallen.

7. Vervroegde aflossing

- 7.1. Tijdens de looptijd van de Overeenkomst Lening mag de Geldnemer niet *gedeeltelijk* vervroegd aflossen. De Geldnemer mag de Overeenkomst Lening tijdens de looptijd alleen in één keer in zijn geheel vervroegd aflossen met bijbetaling van een bedrag gelijk aan 10 maal de maandrente over het op dat moment nog niet afgeloste deel van de Lening. Indien de resterende looptijd van de Lening minder dan 10 maanden bedraagt, is de Geldnemer bij vervroegde gehele aflossing van de Lening een bedrag verschuldigd dat gelijk is aan het aantal resterende maanden van de looptijd van de Lening, maal de maandrente over het op dat moment nog niet afgeloste deel van de lening. Bij de berekening van dit bedrag wordt het aantal resterende maanden van de Lening naar beneden afgerond (als voorbeeld: een resterende looptijd van 4 maanden en 15 dagen, geldt bij de berekening van het verschuldigde bedrag als een looptijd van 4 maanden).
- 7.2. In geval van overlijden van de Geldnemer (in dit geval niet zijnde een Medegeldnemer), zijnde een natuurlijk persoon, mogen de erven de Lening (inclusief de hoofdsom en de opgebouwde rente tot het moment van overlijden) ineens geheel aflossen. Gedeeltelijke aflossing is niet toegestaan.

8. Bevoegdheden Geldvoorelkaar.nl tegen Geldnemer

- 8.1. Als de Lening overeenkomstig artikel 6 van de Overeenkomst Lening onmiddellijk opeisbaar is geworden, kan Geldvoorelkaar.nl in eigen naam en ten behoeve van de Investeerdere, in of buiten rechte proberen het resterende bedrag aan achterstallige Maandbedrag(en) en/of het (resterende) bedrag van de Lening (zijnde de som van de achterstallige betalingen en de ineens opeisbaar geworden toekomstige Maandbedragen, vermeerderd met vertragingsrente en kosten) te incasseren (zie ook de Investeringsovereenkomst). De Investeerdere hebben dit recht niet en kunnen evenmin nakoming van deze Overeenkomst Lening vorderen, zulk totdat Geldvoorelkaar.nl de Investeerdere laat weten dat zij de incassowerkzaamheden staakt, of totdat de Investeerdere de Last met inachtneming van een opzegtermijn van een jaar hebben opgezegd. De kosten van het incasseren zijn naar rato van de omvang van de Investering voor rekening van de Investeerdere. Als Geldvoorelkaar.nl om betaling van deze kosten verzoekt, dan is de Investeerdere verplicht deze kosten op eerste verzoek aan Geldvoorelkaar.nl te betalen.
- 8.2. Als het resultaat van de incassowerkzaamheden geen gehele, maar een gedeeltelijke betaling van de Geldnemer is, wordt de opbrengst in de volgende volgorde uitgekeerd: eerst moeten alle juridische kosten (waaronder begrepen buitengerechtelijke incassokosten, griffierrechten, deurwaarderskosten en executiekosten) zijn voldaan, daarna worden de gelden pro rata verdeeld over de Investeerdere.
- 8.3. Indien de Geldnemer geen enkel verhaal biedt voor nakoming van deze Overeenkomst Lening (waaronder begrepen terugbetaling van de Lening inclusief rente en kosten), zijn de gemaakte kosten voor het optreden in en/of buiten rechte voor rekening van de Investeerdere. Komt de Investeerdere zijn of haar verplichting om deze kosten te vergoeden niet na, dan mag Geldvoorelkaar.nl zich voldoen uit de gelden die de Stichting op enig moment voor de desbetreffende Investeerdere houdt of zal houden.

9. Slot

- 9.1. Op deze Overeenkomst Lening is Nederlands recht van toepassing.
- 9.2. Alle geschillen tussen partijen die voortvloeien uit en/of verband houden met deze Overeenkomst Lening zullen worden gebracht voor de bevoegde rechter te Amsterdam dan wel voor het Kifid.

- 9.3 Degene(n) die deze Overeenkomst Lening namens Geldnemer onderteken(t)(en), staat(n) jegens Investeerders en de Stichting in voor zijn (hun) bevoegdheid daartoe.
- 9.4 Door ondertekening van deze Overeenkomst Lening verklaart Geldnemer dat voor het ondertekenen van deze overeenkomst aan hem/haar een exemplaar van de Algemene Voorwaarden ter hand is gesteld en dat hij/zij zich met de inhoud daarvan akkoord verklaart. De Algemene Voorwaarden zijn ook op de Website te downloaden.

Bijlagen

- (1) Overzicht Investeerders
- (2) Betaalschema
- (3) Algemene Voorwaarden Geldvoorelkaar.nl, Stichting Klantengelden Geldvoorelkaar.nl en Stichting Zekerheden Geldvoorelkaar.nl
- (4) Tarievenblad Geldnemer en Tarievenblad Investeerder

CONCEPT